**TECHNICKÝ NÁVRH**

**Názov akcie:**

**Sklady MTZ Žilina, P.O.Hviezdoslava –**

**stavebné úpravy sociálneho zázemia na 1.NP**

**Zdôvodnenie potreby:**

Súčasný stav sociálneho zázemia v budove Skladov MTZ Žilina na ulici P.O. Hviezdoslava je dlhodobo nevyhovujúci z hygienického aj estetického hľadiska. Priestory sú určené na osobnú hygienu a pre technické vybavenie vykurovacieho zariadenia objektu. Pričom takéto miestnosti musia spĺňať minimálne požiadavky na pracovisko z hľadiska ochrany zdravia, čo priestory v súčasnom stave nespĺňajú.

Predmetom tohto technického návrhu je predovšetkým oprava soc. zázemia, kde došlo k prepadnutiu exitujúcej vaničky sprchového kúta a dochádza k zatekaniu vody pod ker. dlažbu.

*Popis jednotlivých stavebných opatrení, na základe obhliadky technického stavu:*

* kompletné búracie práce (demontáž obkladov a dlažieb, demontáž sanity, demontáž výstupov ELI, vodovodu, dverí vrátane obložiek a sprchovacieho kúta)
* zastavenie vykurovacieho okruhu, demontáž a spätná montáž vykurovacieho zariadenia, vrátane spustenia systému
* osadenie nového vodovodného a kanalizačného potrubia v soc. zázemí - sprchovací kút s odtokom do žľabu
* celoplošné opatrenie stien sklovláknitou mriežkou do maltového lôžka
* celoplošné opatrenie stien sadrovou omietkou a maľbou bielou farbou
* nivelácia vrátane izolácie
* realizácia obkladov a dlažieb 600 x 600 mm resp. 600 x 300 mm (výška obkladu 2,100 m)
* nové sanity - sprchové dvere chróm + mliečne sklo
* dvere HPL + DTD - farba podľa vzorkovníka + vložka + 3 ks kľúčov
* dodanie zrkadla
* osadenie novej podpovrchovej zásuvky LEGRAND na chodbu - 3 rámik (2 x ELI + 1 x SLP)
* nový kazetový podhľad - vrátene LED osvetlenia
* nová ventilácia
* nový podlahový vpust HL
* nové batérie Hansgrohe
* nové vykurovacie teleso - rebríkové
* sťahovacie práce a umývanie po hrubej stavebnej práci

*Obr. Súčasný stav soc. zázemia na 1.NP*

